

TUMAČ ZNAKOVLJA

GRANICE

- OBUH VAT PLANA
- GRANICA GRADEVNE ČESTICE (PRIJEDLOG PARCELACIJE)

NAMJENA POVRŠINA

- K

I

GOSPODARSKA NAMJENA:
POSLOVNA (K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno servišna, K4 - pretežno
reklamna), PROIZVODNA (I1 - pretežno industrijska, I2 - pretežno zanatska)
- IS

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

PROMETNE POVRŠINE

- KOLNIK
- OS CESTE
- PJEŠAČKA POVRŠINA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE U SKLOPU PROMETNIH POVRŠINA

UVJETI GRADNJE

- SS

GRADIVI DIO GRADEVNE ČESTICE
SAMOSTOJEĆI NAČIN GRADNJE
- MAKSIMALNI GRADEVNI PRAVAC
- KOTA UDALJENOSTI GRADIVOG DIJELA
ČESTICE OD GRANICE GRADEVNE ČESTICE
- V = max. 13m
k_v = max. 0,5
k_h = max. 1,2
E = Po+ P(S) + 2

MAKSIMALNA VISINA, KOEFICIJENT IZGRADENOSTI,
KOEFICIJENT ISKORISTIVOSTI I KATNOST
- ZAŠTITNI KORIDOR DALEKOVODA 110kV
POTREBNO TRAŽITI POSEBNE UVJETE GRADENJA

NAPOMENA:

NA DIJELOVIMA GRADEVNIH ČESTICA UNUTAR ZAŠTITNOG KORIDORA DALEKOVODA MOGUĆA JE GRADNJA
PREMA POSEBNIM UVJETIMA NADLEŽNOG TIJELA I PRAVNIH OSOBA S JAVNIM OVLASTIMA. ZA DIJELOVE ISTIH
GRADEVNIH ČESTICA IZVAN ZAŠTITNOG KORIDORA DALEKOVODA VRIJEDJE SLJEDEĆI UVJETI GRADNJE:
V = max. 13m
k_v = max. 0,5
k_h = max. 1,2
E = Po + P(S) + 2

500m² MJ 1:1000

50m 100m



Županija: DUBROVAČKO-NERETVANSKA	
Grad: METKOVIĆ	
Naziv plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA POSLOVNE ZONE BUBRAVICA	
UVJETI I NAČIN GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza:	4 Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: "Neretvanski glasnik", broj 7/21, 8/21	Odluka o donošenju: "Neretvanski glasnik", broj 6/22
Javna rasprava objavljena: u "Slobodnoj Dalmaciji", 14.6.2022. u "Slobodnoj Dalmaciji", 4.10.2022.	Javni uvid održan: od 15.6.2022. do 14.7.2022. od 4.10.2022. do 11.10.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Dalibor Milan, dipl.iur.
Pravna osoba koja je izradila plan: AKTERACIJA Akteracija d.o.o. - Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Voditelj izrade plana: Ivan Kapović, mag.ing.arch.	
Stručni tim u izradi plana: Ivan Kapović, mag.ing.arch. Nina Kelava, dipl.ing.arh. Petar Cigetić, struč.spec.ing.aedif. Jelena Rajčević, mag.ing.arch.	
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednik Gradskog vijeća: Hrvoje Bebić, mag.oec.
Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: